

Constituida la *Comisión de Visión y Estrategia* para impulsar al sector de la arquitectura y la edificación hacia el 2050

- El objetivo de la Comisión será actuar como palanca de cambio y acelerar y aterrizar acciones concretas para garantizar la calidad arquitectónica y dar respuestas a las necesidades de la población, priorizando la salud y el bienestar de las personas y la protección del medioambiente
- Coordinada por el Observatorio 2030 del CSCAE, está integrada por 14 expertos y expertas representantes de las patronales de promotores, constructores, industria y fabricantes de materiales, consejos profesionales, sociedad civil y tercer sector, del sector privado y financiero, así como expertos/as en reputación y gestión de asuntos públicos y del mercado inmobiliario
- Los Comisión y sus miembros serán presentados oficialmente durante el acto de celebración del quinto aniversario del Observatorio 2030 del CSCAE, que tendrá lugar el próximo miércoles, día 29, en Madrid, en un acto institucional donde se presentarán la hoja de ruta HACIA EL 2050 y el balance de gestión

Madrid, 23 de noviembre de 2023. El Observatorio 2030 del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) ha constituido la Comisión de Visión y Estrategia para impulsar al sector de la arquitectura y la edificación hacia el 2050.

El objetivo de la Comisión de Visión y Estrategia será actuar como palanca de cambio y acelerar y aterrizar acciones concretas que tengan como fundamento la calidad arquitectónica, como una garantía para dar respuestas óptimas a las necesidades de la población, priorizando la salud y el bienestar individual y colectivo de las personas y la protección del medioambiente.

Como recogen sus valores fundacionales, "desde el compromiso, la responsabilidad social y la ética", la misión de la Comisión será la identificación de tendencias, oportunidades, riesgos, amenazas, grupos de interés y áreas de actuación conjunta para visibilizar el potencial del sector de la construcción y la edificación como actor determinante del progreso económico y social de nuestro país, y alinear al conjunto de sus integrantes y la visión del sector en la promoción de alianzas estratégicas y en el desarrollo de acciones y herramientas comunes que permitan impulsar su transformación y modernización en clave de compromisos transversales basados en la calidad arquitectónica, la salud, la sostenibilidad, la innovación y la inclusión, de acuerdo con los convenios multilaterales suscritos por España, la legislación vigente y las

directivas europeas y en consonancia con los valores compartidos que promueve la Nueva Bauhaus Europea.

Coordinada por el Observatorio 2030 del CSCAE, la Comisión de Visión y Estrategia del sector de la Arquitectura y la Edificación está integrada por 14 expertos y expertas, representantes de las patronales de promotores, constructores, industria y fabricantes de materiales, consejos profesionales, sociedad civil y tercer sector, del sector privado y financiero, así como expertos/as en reputación y gestión de asuntos públicos y del mercado inmobiliario:

1. Marta Vall-Ilossera Ferran, **presidenta del CSCAE**
2. Pedro Fernández Alén, **presidente de la Confederación Nacional de la Construcción (CNC) y de la Fundación Laboral de la Construcción (FLC)**
3. Juan Antonio Gómez Pintado, **presidente de la Asociación de Promotores y Constructores de España (APCE)**
4. José Ramón Revert, **presidente de la Federación Hábitat de España**
5. Bárbara Recio, **directora ejecutiva de Urban Land Institute (ULI) España**
6. Juan Carlos Delrieu, **director de Estrategia y Sostenibilidad de la Asociación Española de la Banca (AEB)**
7. Gonzalo Sáenz de Miera y Mariluz Castilla Porquet, **presidente y secretaria general en representación del Grupo Español para el Crecimiento Verde**
8. Pilar García Ceballos-Zúñiga, **presidenta de la Asociación Española de Fundaciones**
9. Julia López-Ventura, **directora regional para Europa en C40 Cities**
10. Carlos Ruiz Mateos, **director senior de Asuntos Públicos de LLYC para España y Portugal**
11. Fernando Prado Abuín, **experto internacional en Reputación**
12. Felipe Iglesias, **abogado, consultor urbanístico en Uría. Experto independiente**
13. Carme Trilla Bellart, **presidenta de la Fundació Hàbitat3**
14. Ángela Baldellou, **directora del Observatorio2030 del CSCAE, como coordinadora**

A partir de las líneas de acción que defina la Comisión, el Observatorio 2030 del CSCAE se estructurará como instrumento de acción colectiva integral que se encargará, junto con aliados estratégicos, de impulsar la implementación de sus decisiones a través de los grupos de trabajo, la investigación y las iniciativas pertinentes, así como de su monitorización y seguimiento con el fin de lograr la descarbonización del sector en la lucha contra la emergencia climática y contribuir a mejorar la salud y la calidad de vida de la ciudadanía en pos de un futuro más sostenible en términos urbanos, ambientales, sociales y económicos.

Acto de presentación: 29 de noviembre

Los 14 expertos y expertas miembros de la Comisión de Visión y Estrategia serán presentados oficialmente durante el acto de celebración del quinto aniversario de la constitución del Observatorio 2030 del CSCAE, que tendrá lugar el próximo miércoles 29 de noviembre en el Auditorio de la Casa del Lector (El Matadero, Madrid), en un acto institucional donde se presentará la hoja de ruta HACIA EL 2050 y el balance del trabajo realizado durante estos años, donde se ha consolidado como la mesa de referencia del sector de la edificación y la construcción en nuestro país para el cumplimiento de la Agenda 2030 de Naciones Unidas.

El porqué de esta Comisión

Las razones que han llevado al Observatorio 2030 del CSCAE a constituir la Comisión de Visión y Estrategia tienen como fundamento los siguientes aspectos:

-La crisis derivada de la pandemia de Covid19, la invasión rusa de Ucrania y los efectos económicos y sociales provocados por todo ello, con incrementos generalizados de la inflación y alzas en los precios de las materias primas del +64% respecto a 2021 o la energía (+99%), han ralentizado el cumplimiento de la Agenda 2030 de Naciones Unidas y cambios que estaban en marcha, necesarios para la transformación de las ciudades y la modernización del sector de la edificación, en sintonía con los Objetivos de Desarrollo Sostenible y la neutralidad climática marcada por Europa.

-Un ejemplo de ello es la ola de renovación de viviendas y edificios. En 2022, se rehabilitaron en España 34.525 viviendas, un 35% más que en 2019. Sin embargo, las cifras aún quedan muy lejos de las 300.000 viviendas que sería preciso rehabilitar al año para conseguir un sector descarbonizado en 2050, como marca la UE, y atajar la realidad de la pobreza energética. A estos desafíos, se suman la necesidad de cubrir un déficit de vivienda digna y asequible estimado en 760.000 viviendas en una década con el fin de atender la demanda existente y las demandas de accesibilidad de una población cada vez más envejecida.

-Con casi 1,4 millones de trabajadores, posicionado como la segunda industria manufacturera más importante de Europa por facturación y con una industria de materiales que representa el 4,5% del PIB, y solo en exportación moviliza 30.000 millones de euros, el sector constituye una actividad económica estratégica para avanzar hacia una sociedad más sostenible, justa e inclusiva. Pero, para lograrlo, requiere una mayor profesionalización, con una mano de obra cualificada que ahora es escasa y atraer talento joven y femenino.

-El sector se enfrenta a otros grandes retos: la búsqueda de un modelo más sostenible que contribuya al cumplimiento de los objetivos climáticos españoles, europeos y mundiales. Esto es especialmente relevante teniendo en cuenta que, según algunas estimaciones, el sector de la construcción consume aproximadamente el 40% de los

materiales en el mundo. Para ello, es fundamental el trabajo articulado y coordinado entre el sector público y privado, así como la implementación de políticas públicas que incentiven la circularidad en los materiales durante todo el proceso de edificación y construcción. Esto constituye un cambio de paradigma en el modelo de construir y concebir las ciudades del futuro.

Acerca del Observatorio 2030 del CSCAE

Con una trayectoria que arranca en octubre de 2018, el [Observatorio 2030 del CSCAE](#) es la principal mesa con carácter de permanencia que existe dentro del sector de la construcción y la edificación para la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Agenda 2030 de la ONU en nuestro país. Agrupa a Administraciones públicas, instituciones, asociaciones empresariales, consejos profesionales, fundaciones y tercer sector, universidades, industria y empresas. El objetivo del Observatorio 2030 del CSCAE es trabajar, coordinar y consensuar el compromiso de todos los agentes implicados en el diseño, la planificación y la gestión de nuestras ciudades, pueblos y territorios para alcanzar los ODS, pero con la mirada puesta en el año 2050. El Observatorio 2030 del CSCAE está patrocinado por Asemas, Cosentino, Danosa, Ferrovial, Iberdrola, Isover y Placo del Grupo Saint-Gobain, Roca y Crea Madrid Nuevo Norte.

Para más información:

CSCAE

Nuria López Priego – directoracomunicacion@cscae.com – 679 04 40 06